



Váci Polgármesteri Hivatal Műszaki Osztály - Főmérnökség

Kiegészítő tájékoztatás

A „Vác, Vízitouristikai megállóhely – Csónakház fejlesztésére vonatkozó építészeti tervdokumentáció elkészítése” tárgyú eljárás során kiegészítő tájékoztatás kérés érkezett, melyre válaszainkat az alábbiakban adjuk meg:

1. A Dokumentáció beadandó mellékletei szerkeszthető formátumban történő rendelkezésre bocsátását kérjük biztosítani szíveskedjenek.
Csatolva megküldve.
2. A Dokumentáció 6. pontja szerinti teljesítési határidők: *a kivitelezési tervdokumentáció kidolgozása az építési engedélyezési tervdokumentáció benyújtásától számított 30 napon belül megvalósul* - tartalmú előírás véleményünk szerint nem nyújt elegendő időt az építési engedély határozatban foglalt előírások és követelmények teljes körű érvényesítésére, kérjük azt meghosszabbítani.
Pályázató felülvizsgálta, fenntartja a 30 napot.
3. Pályázató rendelkezik-e a területről a tervezéshez szükséges geodéziai beméréssel, és talajvizsgálati jelentéssel, vagy azokat a Pályázónak kell elkészíttetnie és így a vállalási ár részét kell képezze?
Pályázató nem rendelkezik.
4. Kérjük megadni az ingatlan jelenlegi közműkiépítettségét (elektromos, víz, csatorna)!
Szükséges-e a fejlesztése?
A csónaktároláshoz szükséges alapszintű épületvillamosságra és épületgépészetre van szükség, jelenleg nincs kiépítve.
5. A dokumentáció nem tartalmaz helyiséglistát, ezért nem tudjuk, hogy létesül-e vizes helyiség a közösségi térhez?
Nem.
6. Porta épület nem szükséges?
Nem.
7. Csupán nyári használattal számolunk, vagy esetleg fűtés kiépítése szükséges-e a közösségi térben?
Nem, nyitott a közösségi tér.
8. Parkosítás esetén díszvilágítás és/vagy locsolórendszer tervezése feladat-e?
Nem.



9. A parkosítandó terület méretét kérjük pontosítani!
Tervezési folyamat részeként kerül kialakításra.
10. A dokumentációban szereplő, tervezett helyszínrajzon szerepel szürkével kiemelve, a telekhatárnál, egy (külsőnek tűnő) parkoló, ez is a tervezési feladat része?
A sötétszürke terület nem, a tervezési folyamat részeként kialakításra kerülő parkoló (szem.gk. és vonta) a feladat része.
11. A tervezett parkolóhoz elektromos autótöltő kiépítése tervezési feladat-e?
Nem.
12. Tervezési feladat-e közvilágítás, kamera rendszer, vagyonvédelem, elektromos hajók esetén tűzjelzés tervezése?
Nem.
13. A dokumentáció szerint, a szaniter konténer nem tervezési feladat, de annak közmű ellátása tervezési feladat-e?
Nem.
14. A pályázati kiírásban szereplő "Energiahatékonysági és a megújuló energiafelhasználás bővítése szempontok érvényesítése" tulajdonképpen napelemes rendszer telepítését jelenti?
Ha igen, akkor várhatóan mekkora teljesítménnyel?
A tervezői folyamat részeként kerül kialakításra, komplett napelemes rendszer nem kerül telepítésre.
15. Kérjük pontosítani, hogy a „nyitott fedett közösségi tér” pontosan milyen felhasználást takar? pl. hangosítás, hallássérültek audio támogatása, rendezvények lebonyolítása tervezett-e?
Nem.

Vác, 2025. szeptember 3.

